

Znak sprawy: **ADM.262.4.2025.TŁ**

Kielce, dn. 25 listopada 2025r.

*Do uczestników postępowania*

## **WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA OGŁOSZENIA I SWZ**

**dotyczy postępowania** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zmianami) – dalej ustawa pzp lub pzp, opartym na wymaganiach wskazanych w art. 275 pkt 1 ustawy pzp na: „**Usług sprzątnia obiektów Muzeum Zabawek i Zabawy**”.

Zamawiający Muzeum Zabawek i Zabawy, plac Wolności 2, 25-367 Kielce, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, przekazuje treść pytań z dnia 24.11.2025r. wraz z odpowiedziami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące pytania:

### **Pytanie nr 1**

Proszę o podanie powierzchni i wymaganej częstotliwości (np.2\*rok) odnośnie konserwacji podłóg wraz z podziałem na budynki i rodzajem konserwowanej powierzchni ?

### **Odpowiedź na pytanie nr1**

Obiekt przy ulicy Plac Wolności 2 -1785 m2. Zamawiający nie określa technologii wykonania usługi, zmywanie i mycie podłogi, zmywanie i mycie klatek schodowych, usuwanie miejscowych zabrudzeń. Konserwacja z częstotliwością zapewniającą właściwą eksploatację terakoty, parkietu, tarkett-u i wykładzin podłogowych.

Obiekt przy ulicy Mickiewicza 1 - 67,17 m2. Zmywanie, odkurzanie i mycie podłogi, Według potrzeb nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

Obiekt przy ulicy Kościuszki 13 - 883,59 m2. Zmywanie, mycie podłóg, klatek schodowych, Konserwacja wykładziny PCV raz w roku (czyszczenie mechaniczne z użyciem środków konserwujących).

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o wskazanie, czy wymagane będzie mycie okien lub innych elementów, np. daszków, rynien z użyciem technik wysokościowych ?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Obiekt przy ulicy Plac Wolności 2 Mycie okien i przeszklonych powierzchni stolarki aluminiowej. W Muzeum znajduje się 128 okien o łącznej powierzchni 270,81 m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga mycia 128 okien dwa razy w roku oraz mycia szyb w drzwiach, które należy utrzymywać w czystości w miarę potrzeb. Obiekt przy ulicy Kościuszki 13 przeznaczone do mycia okna znajdują się na parterze, I, II i III piętrze oraz na klatkach schodowych w ilości 73 okien o łącznej powierzchni 144m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga mycia okien dwa razy w roku.

Zamawiający nie wymaga mycia okien lub innych elementów np. daszków, rynien z użyciem technik wysokościowych .

#### **Pytanie nr 3**

W związku z planowanym remontem proszę o wskazanie, czy po remoncie Wykonawca będzie również wykonywał sprzątanie poremontowe ? Czy będzie to dodatkowo płatna usługa poza przedmiotem niniejszego zamówienia?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Remont jest planowany ale nie wiadomo czy dojdzie do realizacji w 2026 roku. Wykonawca nie będzie wykonywał sprzątania poremontowego.

Jednocześnie Zamawiający Muzeum Zabawek i Zabawy, plac Wolności 2, 25-367 Kielce, działając na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy Pzp, informuję, że przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert, tj. do dnia 28 listopada 2025r.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany:

- 1. Ogłoszenia o zamówieniu Usługi USŁUGA SPRZĄTANIA OBIEKTÓW MUZEUM ZABAWEK I ZABAWY w SEKCJI VIII – PROCEDURA pkt 8.1.), 8.3.) oraz 8.4.) w następujący sposób:**

#### **Było:**

8.1.) Termin składania ofert: 2025-11-26 10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-11-26 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-12-25

#### **Jest:**

8.1.) Termin składania ofert: 2025-11-28 10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-11-28 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-12-27

**2. Specyfikacji Warunków Zamówienia w Rozdziale XII Termin związania ofertą w ust. 1 w następujący sposób:**

**Było:**

1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 25 grudnia 2025r.

**Jest:**

1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 27 grudnia 2025r.

**3. Specyfikacji Warunków Zamówienia w Rozdziale Rozdział XIV: Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert w ust. 15 i 16 w następujący sposób:**

**Było:**

15. Ofertę należy złożyć do dnia 26 listopada 2025r. do godziny 10:00

16. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 listopada 2025r. o godzinie 10:30

**Jest:**

15. Ofertę należy złożyć do dnia 28 listopada 2025r. do godziny 10:00

16. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 listopada 2025r. o godzinie 10:30

Pozostałe zapisy pozostają nie zmienione.

Niniejsza zmiana stanowi integralną część SWZ.

Dokonana modyfikacja Specyfikacji wiąże Wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Z-ca DYREKTORA  
ds. Administracji i Kadr  
*Jakub Czaplarski*

