

## WZÓR UMOWY

zawartej w dniu .....2022 r. w Kielcach, pomiędzy:

**Muzeum Zabawek i Zabawy z siedzibą w Kielcach**, Plac Wolności 2, 25-367 Kielce, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Kielce nr RIK nr 3/96, posiadającym NIP 657-046-17-87,

reprezentowanym przez:

dr Ilonę Darię Dyktyńską – Dyrektora Muzeum Zabawek i Zabawy

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

**a**

.....  
z siedzibą w ..... NIP .....

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej w treści Umowy "**Wykonawcą**".

W wyniku rozstrzygniętego w dniu ..... r. postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 w zw. z art. 359 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 z późn. zmianami) – dalej ustawa pzp lub pzp, o wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości kwoty 750.000 euro na: „**Świadczenie usług ochrony osób i mienia w Muzeum Zabawek i Zabawy**”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie ochrony mienia i osób na podstawie koncesji nr ..... z dnia ..... wydanej przez MSWiA zgodnie z ustawą z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w oparciu o niniejszą umowę, postanowienia SWZ oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności zgodnie z:
  - a) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi,
  - b) rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą.

3. Wykonawca oświadcza, że zarówno on, jak również każdy wybrany przez niego do realizacji niniejszej umowy Podwykonawca/y, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy pozostaną/ie ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż wynikająca z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. 2013 poz. 1550).
4. Wykonawca i każdy Podwykonawca jest zobligowany do dostarczenia kopii dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnego ubezpieczenia jeśli okres jego obowiązywania będzie upływał w trakcie realizacji umowy. W przypadku nie dostarczenia przedmiotowego dokumentu przed upływem ważności umowy ubezpieczeniowej Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że przystępując do zawarcia niniejszej umowy zapoznał się z przedmiotem działalności Zamawiającego oraz obowiązującymi u niego instrukcjami i przepisami porządkowymi, bhp, przeciwpożarowymi etc.
6. Wykonawca, jest zobowiązany w terminie 30 dni od podpisania umowy do sporządzenia we własnym zakresie i na własny koszt „Planu ochrony obiektów Muzeum Zabawek i Zabawy”. Plan należy wykonać w oparciu o postanowienia wynikające z przepisów prawa oraz w oparciu o uzgodnienia z pracownikiem Zamawiającego koordynującym działania ochronne. Opracowany „Plan ochrony obiektów Muzeum Zabawek i Zabawy” będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed przyjęciem go do stosowania przez pracowników realizujących usługę. Zamawiająca zastrzega sobie możliwość zgłoszenia uwag, które Wykonawca powinien uwzględnić w powyższym dokumencie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania zachowania w tajemnicy informacji i wiadomości, które uzyskał w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. Powyższe zobowiązanie ma charakter bezterminowy.

## § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi ochrony mienia i osób oraz monitoringu elektronicznego w Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach w następującym zakresie:
  - 1) Wykonanie usługi ochrony fizycznej przez jednoosobowe posterunki w dni robocze od godziny 15<sup>00</sup> do godziny 7<sup>00</sup> i w sobotę, niedzielę oraz święta przez całą dobę, Plac Wolności 2 – **OBIEKT A**: przy czym przez ochronę mienia należy rozumieć działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz uniemożliwienie wstępu osób nieuprawnionych na teren obiektu. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie Obiektu A należy w szczególności:
    - a) ochrona w systemie: posterunek jednoosobowy w dni robocze od godziny 15<sup>00</sup> do godziny 7<sup>00</sup> i w sobotę, niedzielę oraz święta przez całą dobę. Ponadto Wykonawca zapewni zastępstwo pracownika ochrony fizycznej przez część miesiąca lub przez cały miesiąc w przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego zatrudnionego na stanowisku portiera w Obiekcie A przy placu

Wolności 2 w Kielcach w dni robocze w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. Zgłoszenie zostanie dostarczone do Wykonawcy z co najmniej 24-godzinym wyprzedzeniem na adres mailowy Wykonawcy określony w umowie. W dni robocze od godziny 7<sup>00</sup> do godziny 15<sup>00</sup> czuwanie przy dozorcze elektronicznym będzie wykonywane przez pracownika Zamawiającego, który w razie zaistnienia konieczności będzie zobowiązany wezwać grupę interwencyjną;

- b) Wykonawca zobowiązany jest do bezpośredniej, ochrony fizycznej mienia w budynku przy placu Wolności 2, prowadzonej przez zatrudnionych przez Wykonawcę pracowników;
- c) bezpośrednia ochrona fizyczna mienia składającego się z budynku Muzeum, jego pomieszczeń, rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach i terenu przyległego oraz przedmiotów znajdujących się na dziedzińcu Muzeum;
- d) w koniecznych przypadkach wezwanie co najmniej dwuosobowej grupy interwencyjnej, której czas dojazdu nie może przekraczać do 15 minut – w dzień, do 10 minut – w nocy od momentu zgłoszenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieodpłatnego próbnego zaalarmowania grupy interwencyjnej nie częściej jak raz na pół roku,
- e) zapobieganie wszelkim próbom zakłócenia porządku,
- f) nadzorowanie ruchu zwiedzających,
- g) kontrolowanie osób wchodzących i wychodzących z Muzeum, udzielanie informacji,
- h) nadzór nad systemem sygnalizacji pożaru, włamania i napadu, oraz innymi systemami alarmowymi zainstalowanymi w obiekcie,
- i) wykonywanie odpowiednio częstych obchodów w budynku i na terenie przyległym z kontrolą właściwego zamknięcia pomieszczeń i zabezpieczeń, zamykaniem odpowiednich drzwi, bram i okien, sprawdzaniem plomb,
- j) zapewnienie kontrolowanego wydawania i przyjmowania kluczy (prowadzenie stosownego rejestru) do poszczególnych pomieszczeń Muzeum upoważnionym pracownikom, prowadzenie rejestru, powiadamianie o zauważonych nieprawidłowościach,
- k) w przypadku kradzieży, włamania, pożaru i innych zdarzeń losowych niezwłoczne powiadomienie właściwych służb interwencyjnych: Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego oraz Zamawiającego i podjęcie działań zapobiegawczych do chwili ich przybycia, współdziałanie ze służbami i pracownikami,
- l) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego w razie zauważonych awarii technicznych urządzeń,
- m) likwidacja ewentualnych ognisk pożarów na terenie Muzeum przy pomocy sprzętu będącego na wyposażeniu Muzeum
- n) otwieranie oraz zamykanie bram wjazdowych prowadzących na teren obiektu oraz otwieranie drzwi budynku zgodnie z ustaleniami,

- o) stosowanie się do obowiązujących przepisów dla instytucji kultury i wewnętrznych przepisów Zamawiającego,
- p) prowadzenie dokumentacji ochronnej (Książka służby) z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby - w tym godziny obchodów - i wszystkich ważnych zdarzeń na terenie Muzeum oraz prowadzenie dodatkowej, wymaganej przez Zamawiającego dokumentacji wg odrębnie uzgodnionych wzorów, w tym rejestracji stanów liczników gazu, energii elektrycznej i wody, oraz wpisywanie wyników do tabel w programie EXCEL,
- q) wykonywanie poleceń ustnych i pisemnych osób upoważnionych ze strony Zamawiającego,
- r) dbałość o właściwe wykorzystanie obiektu Zamawiającego i funkcjonujących w nim mediów poprzez:
  - dopilnowanie wyłączenia oświetlenia we wszystkich pomieszczeniach Zamawiającego, sprawdzanie dokręcenia zaworów umywalkowych i szczelności spłuczek w toaletach, w czasie, kiedy nie są wykorzystywane przez pracowników Zamawiającego,
  - dopilnowanie zamykania okien i drzwi w sezonie grzewczym, w szczególności sprawdzanie, czy nie pozostawiono otwartych okien po godzinach funkcjonowania Muzeum,
- s) ochrona zewnętrznej elewacji siedziby Zamawiającego przed wszelkimi przejawami wandalizmu,
- t) dbałość o przedmioty zabawowe pozostawiane na wewnętrznym dziedzińcu po zamknięciu bramy głównej Muzeum, w tym wstawianie pod dach urządzeń wrażliwych na działanie warunków atmosferycznych,
- u) znajomość rozmieszczenia i umiejętności obsługi głównych wyłączników prądu, gazu, zaworów wodnych i centralnego ogrzewania – obsługa obejmuje umiejętność włączenia i wyłączenia głównego wyłącznika prądu, zamknięcia i otwarcia głównego zaworu wody i gazu,
- v) pełna znajomość topografii chronionego obiektu – rozkład pomieszczeń, czujek instalacji alarmowych, dróg ewakuacyjnych,
- w) pomoc w optymalnym wykorzystaniu instalacji elektrycznej, gazowej i centralnego ogrzewania, w tym codzienne czterokrotne spisywanie stanów liczników energii elektrycznej, gazomierzy i wodomierzy w charakterystycznych punktach w Muzeum Zabawek i Zabawy. Codzienne wprowadzenia tych danych do przygotowanego przez Zamawiającego arkusza kalkulacyjnego (EXCEL) odbywać się będzie zgodnie z godzinami kontroli odczytów wynikającymi z tego arkusza na podstawie zarejestrowanych podczas obchodu wskazań liczników,
- x) doraźne wykonywanie innych czynności wspomagających pracowników Muzeum takich jak: pomoc w obsłudze szatni podczas wernisaży i innych imprez z dużą ilością uczestników, powiadamianie pracowników o odwiedzających ich gościach z zewnątrz i na życzenie gościa odprowadzenie go

do wskazanego pracownika,

- y) codzienna dbałość o czystość wewnętrznego dziedzińca, chodników przyległych do obiektu i drogi wewnętrznej,
  - z) w dni odbioru odpadów otwieranie bramy od strony ul. Ewangelickiej o godz. 5.00, wystawianie przed nieruchomości pojemników z odpadami, a po odebraniu odpadów wstawianie pustych pojemników do pomieszczeń do tego przeznaczonych.
- 2) Monitorowaniu lokalnego systemu alarmowego wraz z podejmowaniem interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych w lokalu użytkowanym przez Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach przy ul. Mickiewicza 1 – OBIEKT B, w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 7:00 i w sobotę, niedzielę oraz święta przez całą dobę monitoringu. Ochrona obejmuje elektroniczny dozór z posterunku zlokalizowanego w budynku przy placu Wolności 2 w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 7:00 i w sobotę, niedzielę oraz święta przez całą dobę lokalu przy ul. Mickiewicza 1 poprzez obserwację obrazu z 5 kamer systemu CCTV i SSWiN oraz stosowne reagowanie w koniecznych przypadkach. OBIEKT B wyposażony jest w kamery Zamawiającego. W koniecznym przypadku możliwość wezwania grupy patrolowo-interwencyjnej. W dni robocze od godziny 7:00 do godziny 15:00 czuwanie przy dozorze elektronicznym będzie wykonywane przez pracownika Zamawiającego, który w razie zaistnienia konieczności będzie zobowiązany wezwać grupę interwencyjną.
- 3) Monitorowaniu lokalnego systemu alarmowego wraz z podejmowaniem interwencji w przypadku wystąpienia sygnałów alarmowych oraz każdorazowo w dni robocze otwieranie oraz zamykanie obiektu w lokalu użytkowanym przez Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach przy ul. Kościuszki 13 - OBIEKT C, w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 7:00 i w sobotę, niedzielę oraz święta przez całą dobę monitoringu. Ochrona obejmuje elektroniczny dozór z posterunku zlokalizowanego w budynku przy placu Wolności 2, w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 7:00 i w sobotę, niedzielę oraz święta, przez całą dobę lokalu przy ul. Kościuszki 13 poprzez obserwację obrazu z 33 kamer wewnętrznych i 6 kamer zewnętrznych (liczba kamer wewnętrznych może ulec zmniejszeniu), oraz stosowne reagowanie w koniecznych przypadkach. Ochrona obejmuje również udział w stosowaniu procedury otwierania o godzinie 7:00 i zamykania o godzinie 15:00 budynku przy ul. Kościuszki 13 oraz bramy wjazdowej. W dni robocze od godziny 7:00 do godziny 15:00 czuwanie przy dozorze elektronicznym będzie wykonywane przez pracownika Zamawiającego, który w razie zaistnienia konieczności będzie zobowiązany wezwać grupę interwencyjną. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie Obiektu C należy w szczególności:
- a) monitoring sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji ppoż. przy udziale grupy interwencyjnej z wykorzystaniem elektronicznych systemów (SSWiN, sygnalizacji ppoż.), polegający m.in. na podejmowaniu interwencji związanych z zadziałaniem systemów zabezpieczenia elektronicznego oraz strzeżenia mienia przed działaniem osób trzecich. Wykonywanie czynności związanych z ochroną osób i mienia polegać będzie na monitoringu zewnętrznym sygnalizacji włamania i napadu oraz systemu alarmu pożarowego przy udziale grupy interwencyjnej;

- b) podjazdy prewencyjne codziennie w godzinach nocnych jeden patrol obejmujący obchód Obiektu oraz terenu przyległego z kontrolą właściwego zamknięcia pomieszczeń z zewnątrz oraz zabezpieczeń. Wykonanie podjazdu prewencyjnego każdorazowo będzie potwierdzane przyłożeniem karty do dwóch czytników zainstalowanych w Obiekcie C, jeden od frontu, drugi z tyłu budynku. Wykonawca na czas trwania Umowy zainstaluje czytniki kart w Obiekcie C na własny koszt i na bieżąco ze stacji monitorowania będzie przekazywał Zamawiającemu informację potwierdzającą każdorazowe odbicie karty na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego;
- c) sprawdzenie stanu ochrony Obiektu; sprawdzenie stanu ochrony Obiektu realizowane będzie przez patrol objazdowy grupy interwencyjnej. Grupa interwencyjna będzie się składała z wystarczającej liczby osób do wykonania zadania, jednakże zawsze będzie to nie mniej niż dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Maksymalny czas dojazdu patrolu interwencyjnego/grupy interwencyjnej na miejsce wezwania, liczony do chwili otrzymania zgłoszenia będzie nie dłuższy niż 10 minut w godzinach nocnych, tj. od godziny 22:00 do godziny 6:00 i do 15 minut w dzień, tj. od godziny 6:00 do godziny 22:00 w przypadku wystąpienia alarmu antywłamaniowego, antynapadowego lub przeciwpożarowego. Sygnał alarmowy będzie również odbierany przez pracownika ochrony Wykonawcy/Zamawiającego pełniącego służbę w Obiekcie A przy pl. Wolności 2 w Kielcach, który po jego odebraniu ma obowiązek dostarczyć klucze do Obiektu C przy ul. Kościuszki 13. Klucze zdeponowane są w skrzynce z kluczami znajdującej się w dyżurce ochrony Obiektu A. Pracownik wpisuje do książki służby informację o wyjściu oraz powrocie do Obiektu A oraz sporządza notatkę z interwencji w Obiekcie C.

2. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie przed rozpoczęciem świadczenia usług będących przedmiotem umowy, nie później niż w dniu objęcia obiektów (tj. do 2 dni od podpisania umowy), do zainstalowania specjalistycznego urządzenia do przesyłania sygnałów do centrali monitoringu o parametrach nie gorszych niż wskazane w załączniku - Szczegółowy zakres usług ochrony fizycznej i ochrony mienia.
3. Monitorowanie obiektów polegające na całodobowym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach wchodzących w skład systemu alarmowego zamontowanego w ochranianych obiektach oraz systemu sygnalizacji pożaru połączonej z Miejskim Stanowiskiem Kierowania Państwowej Straży Pożarnej oraz podejmowanie interwencji w razie konieczności. Powinno ono obejmować:
  - a) alarm naruszenia stref chronionych (alarm włamania),
  - b) alarm sabotażowy,
  - c) alarm napadu,
  - d) alarm pożarowy,
  - e) rejestr załączeń i wyłączeń systemu alarmowego,
  - f) kontrolę dostępu (lista osób posiadających kod dostępu dostarczona przez Muzeum),
  - g) kontrolę sprawności technicznej instalacji alarmowej,

- h) kontrolę i konserwację zainstalowanego systemu ppoż. oraz innego sprzętu pożarowego,
  - i) prowadzenie pełnej dokumentacji funkcjonowania sygnalizacji antywłamaniowej.
4. Każdorazowe naruszenie jednej z chronionych stref lub zadziałanie systemu alarmowego w sposób niezgodny z przedstawicielami Muzeum Zabawek i Zabawy winno być sprawdzone przez Grupę Szybkiego Reagowania, zwaną też grupą interwencyjną (czas dojazdu do 15 minut – w dzień, do 10 minut – w nocy). Do zakresu działania grupy interwencyjnej należy natychmiastowa interwencja w przypadku otrzymania sygnału zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, a w szczególności:
- a) bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia osób,
  - b) kradzieży lub zaboru mienia w wyniku włamania, napadu, rabunku,
  - c) prób dewastacji mienia,
  - d) prób zawładnięcia mienia przez osoby niepowołane,
  - e) prób unieruchomienia lub zdezorganizowania funkcjonowania chronionych obiektów,
  - f) pożaru,
  - g) innych zadań zleconych.
5. Wykonawca zapewnia dojazd grupy interwencyjnej na następujących zasadach:
- a) członkowie grupy interwencyjnej muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony o kwalifikacjach zawodowych zgodnych z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia,
  - b) grupa interwencyjna powinna być wyposażona w jednolite umundurowanie, identyfikatory, oznakowany samochód oraz środki przymusu bezpośredniego, to jest pałki obronne wielofunkcyjne, kajdanki, gaz pieprzowy, broń palną, latarki elektryczne, środki opatrunkowe, a także posiadać łączność telefoniczną lub radiową,
  - c) w przypadku zadziałania systemu alarmowego lub wezwania i stwierdzenia naruszenia Obiektu, grupa interwencyjna zabezpiecza Obiekt wzywa przedstawiciela Zamawiającego i po jego przybyciu, wchodzi do wnętrza Obiektu – procedura ta winna zostać uszczegółowiona w Planie ochrony obiektów Muzeum,
  - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo bezpłatnego sprawdzania działania grupy interwencyjnej 1 raz na kwartał,
  - e) w przypadku powstania przesłanek wyłączenia alarmu, Wykonawca sporządzi protokół z tej czynności oraz w uzasadnionych przypadkach telefonicznie powiadomi osobę upoważnioną przez Zamawiającego – procedura ta winna zostać uszczegółowiona w Planie ochrony obiektów Muzeum,
  - f) ochraniający przez Wykonawcę Obiekt winien być objęty usługą monitorowania polegającą na podłączeniu do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy (SMA) systemów alarmowych zamontowanych w obiekcie Zamawiającego lub nadajników uruchamianych ręcznie przez pracownika ochrony na koszt Wykonawcy oraz obejmuje montaż nadajnika, przyjmowanie drogą radiową lub telefoniczną sygnałów emitowanych przez nadajniki/pracownika ochrony, reagowanie na sygnały przez grupę interwencyjną Wykonawcy,
  - g) w celu zapewnienia prawidłowego działania powiadomień Wykonawca wyposaży pracowników w telefon komórkowy, radiostację lub radiotelefon w celu powiadomienia stacji monitorowania w przypadku uszkodzenia linii telefonicznych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo oceny pracy poszczególnych osób zatrudnionych przy ochronie fizycznej bezpośredniej i ewentualne domaganie się zmiany osób, do których ma zastrzeżenia.
7. W przypadku konieczności zakupu nowego sprzętu (rozbudowa, naprawa, modernizacja systemu) z zakresu m.in. antywłamaniowej czy antynapadowej, Wykonawca na własny koszt zamontuje, zintegruje oraz uruchomi urządzenia oraz będzie służył fachowym doradztwem w zakresie zakupu nowego sprzętu – dobór właściwych parametrów umożliwiających integrację z posiadaną infrastrukturą.
8. Ochroniane obiekty winne być objęte usługą monitorowania polegającą na: podłączeniu do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy (SMA) systemów alarmowych zamontowanych w obiektach Zamawiającego lub nadajników uruchamianych ręcznie przez pracownika ochrony na koszt Wykonawcy oraz montażu nadajnika, przyjmowaniu drogą radiową lub telefoniczną sygnałów emitowanych przez nadajnik/pracownika ochrony, reagowaniu na sygnały przez grupę interwencyjną Wykonawcy. W przypadku awarii linii telefonicznej należy wyposażyć pracowników w telefon komórkowy lub inny system służący do powiadamiania.
9. Usługa będzie świadczona w formie bezpośredniej ochrony fizycznej (bez broni) zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.
10. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego oraz do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego zarządzeń i instrukcji wewnętrznych, a w szczególności do instrukcji pożarowych i ewakuacji.
11. Zamawiający oraz Wykonawca przeprowadzą szkolenie wyznaczonego pracownika Wykonawcy, polegające m.in. na zapoznaniu z zasadami bezpieczeństwa pożarowego Obiektu, wskazaniu rozmieszczenia urządzeń energetycznych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych (w szczególności zawory główne, wyłączniki prądu, drzwi ewakuacyjne) oraz zapoznaniu z rozmieszczeniem elementów systemu antywłamaniowego, antynapadowego systemów CCTV oraz systemów ppoż. Potwierdzeniem przeprowadzenia przeszkolenia będzie podpisane „oświadczenie pracownika Wykonawcy o przeszkoleniu”.
12. Szczegółowo przedmiot umowy został opisany w Załączniku nr 1 do SWZ – Szczegółowy zakres usług ochrony fizycznej i ochrony mienia, stanowiący wraz z SWZ załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
13. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy.
14. Wykonawca odpowiada podczas świadczenia przedmiotu umowy za przestrzeganie obowiązujących przepisów, w tym przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz obowiązków wynikających z nowelizacji ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
15. Strony zobowiązują się wykorzystywać uwagi, sugestie i zalecenia, mające na celu poprawę warunków ochrony i zabezpieczenia Obiektów, a także niezwłocznie usuwać stwierdzone nieprawidłowości w stanie jego bezpieczeństwa.
16. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego ma prawo i obowiązek powiadomienia Wykonawcy o wszystkich uwagach, spostrzeżeniach i zaleceniach, co do sposobu i formy świadczonych usług będących przedmiotem Umowy.
17. Przedmiot Umowy realizowany będzie w oparciu o:
  - a) przepisy ustawy o ochronie osób i mienia oraz rozporządzenia wykonawcze,
  - b) niniejszą umowę wraz z załącznikami,



c) zakres obowiązków pracownika ochrony, dostarczony przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym,

d) instrukcje wewnętrzne dostarczone przez Zamawiającego.

18. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników ochrony oraz osoby trzecie, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w przypadku nie dołożenia przez pracowników ochrony należytej staranności przy wykonywaniu Umowy w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
19. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia Obiektów i członków grupy interwencyjnej w urządzenie rejestrujące dokonanie kontroli przez grupę interwencyjną.
20. Ze strony Zamawiającego do bezpośrednich kontaktów dotyczących ochrony będzie Kierownik Działu Administracji.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo zażądania w każdym czasie zmiany pracowników świadczących usługi w przypadku niewłaściwego wykonywania przez nich obowiązków, na osoby o doświadczeniu nie mniejszym niż wymagana w SWZ przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych zastąpić wskazanych pracowników, a w przypadku rażącego naruszenia przez nich dyscypliny pracy od następnego dnia roboczego po takim zdarzeniu.

### § 3

1. Wykonawca wyznaczy do wykonania zamówienia niezbędną liczbę pracowników, zapewniając ochronę przez cały okres trwania umowy stosownie do wymogów Zamawiającego.
2. Wszyscy pracownicy Wykonawcy realizujący przedmiot zamówienia, muszą posiadać doświadczenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowiska jakie im zostanie powierzone, w szczególności określone przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia tj. posiadać legitymację, o której mowa w art. 9a tej ustawy.
3. Wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia:
  - 1) Wykonawca musi posiadać własne kanały łączności umożliwiające stały kontakt z jego pracownikami ochrony na terenie Muzeum,
  - 2) Wykonawca musi posiadać własną grupę interwencyjną, w obsadzie min. dwóch pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej posiadających legitymacje osoby dopuszczonej do posiadania broni oraz pracownika wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zapewni, aby osoby te zatrudnione były na podstawie umowy o pracę oraz, aby czas pracy tych osób był zgodny z Kodeksem Pracy,
  - 3) Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1-2 ustawy Pzp, wymaga aby, osoby wykonujące czynności ochrony mienia i osób w zakresie realizacji zamówienia zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 4) w celu wykazania okoliczności, o których mowa w pkt 3) Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których tam mowa

poprzez złożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy oświadczenia potwierdzającego spełnienie powyższych warunków oraz potwierdzony za zgodność z oryginałem odpis deklaracji ZUS DRA złożonej przed datą składania oświadczenia w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,

- 5) w przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w pkt 4) budzi wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie,
- 6) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3):
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 7) Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy celem weryfikacji zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot zamówienia,
- 8) niedopełnianie obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących czynności wskazane w pkt 3) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu

pracy, a także nieprzedłożenie w terminie dokumentów wymaganych zgodnie z pkt 4) lub 6), będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie,

- 9) jeżeli czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na umowę o pracę wykonywane są przez osoby zatrudnione przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z Podwykonawcą zapisy odpowiadające treści pkt 3) – 8), które umożliwią Wykonawcy skontrolowanie spełnienia przez Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Brak zapisów, o których mowa w zdaniu pierwszym jest podstawą do naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w niniejszej umowie.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie Zamawiającego na terenie Obiektów Muzeum rozpoczyna się w dniu przejęcia ochrony fizycznej i monitoringu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w wyniku kradzieży, włamania, celowego działania pracowników Wykonawcy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę a szczególnie powstałą w wyniku niedbalstwa oraz za szkody wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyn pozostających poza jego kontrolą (np. klęski żywiołowe, pożar z przyczyn leżących w urządzeniach technicznych lub powstałych z przyczyn go nie obciążających, tzn. rozruchów, zamieszek, strajków, demonstracji, działań wojennych lub obronnych) pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia o ich powstaniu Zamawiającego.
6. W razie zagrożenia dla mienia w chronionych obiektach Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia przedstawicieli Zamawiającego, Policji, ewentualnie Straży Pożarnej.
7. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy, natychmiast po zaistniałym włamaniu Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość skradzionych przedmiotów lub tych, które uległy uszkodzeniu.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy na kwotę min. 100 000,00 zł. W przypadku upływu terminu ważności polisy w czasie obowiązywania umowy Wykonawca odnowi ubezpieczenie najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności polisy. Kopie kolejnych polis będą każdorazowo składane Zamawiającemu nie później niż w 3 dniu od daty ich odnowienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia odnowionych polis do wglądu w oryginale.
2. Polisa ubezpieczeniowa nie może zostać odwołana, ograniczona lub w istotny sposób zmieniona bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 5**

1. Cyklem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzania kontroli jakości wykonywanych usług bez konieczności wcześniejszego informowania Wykonawcy o tym fakcie. Zostanie to udokumentowane w protokole z kontroli (sporządzonym w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi) lub notatki (sporządzonej w przypadku braku uchybień).

## § 6

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy:
  - 1) wynagrodzenie brutto za realizację całego przedmiotu umowy (łącznie wartość umowy) w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym podatek VAT (stawka ...%);
  - 2) miesięczne wynagrodzenie brutto stanowiące iloraz kwoty wskazanej w pkt. 1) i liczby 18 miesięcy realizacji umowy, w wysokości po ..... zł (słownie: .....), w tym podatek VAT (stawka ...%).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Miesięczne wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
  - 3.1. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych pod lit. a) może nastąpić w stosunku do wynagrodzenia należnego po zmianie stawki podatku VAT.
  - 3.2. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych pod lit. b) może nastąpić nie wcześniej niż od dnia 01.01.2023r., jeżeli przed dniem złożenia oferty nie zostało ustalone minimalne wynagrodzenie za pracę obowiązujące od 01 .01.2023r.
  - 3.3. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych pod lit. c) może nastąpić w stosunku do wynagrodzenia należnego po zmianie zasad lub zmianie wysokości stawki.
  - 3.4. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych pod lit. d) może nastąpić w stosunku do wynagrodzenia należnego po zmianie zasad i wysokości wpłat.
4. Zwiększenie wynagrodzenia miesięcznego z przyczyn o których mowa w pkt 3.2. nie może być większe niż iloczyn liczby wymaganych pracowników świadczących bezpośrednio usługi na rzecz Zamawiającego i różnicy pomiędzy minimalnym wynagrodzeniem za pracę obowiązującym w 2022r. a 2023r., pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że w 2022r. w/w pracownicy otrzymywali wynagrodzenie nie wyższe niż minimalne wynagrodzenie za pracę obowiązujące w 2023r.

5. Dla potrzeb zmiany wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego stosowny wniosek z uzasadnieniem i udokumentować wysokość zwiększonego wynagrodzenia. Dla potrzeb zwiększenia wynagrodzenia z powodu zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę Wykonawca powinien dodatkowo przedłożyć wykaz pracowników zawierający imię i nazwisko, stanowisko pracy, wysokość otrzymywanego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w 2022r. albo w 2023r. z wyliczeniem skutków zmiany należnego wynagrodzenia za pracę.
6. Zapłata należności określonej w ust. 1 pkt 2) dokonywana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT za usługi wykonane w okresie danego cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego) w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczone były usługi podlegające rozliczeniu.
8. W przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, Wykonawcy należy się miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości proporcjonalnej do części przedmiotu umowy, która została wykonana w sposób należyty.
9. W przypadku, gdy Wykonawca świadczył usługi przez okres krótszy niż cykl rozliczeniowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiadającej (proporcjonalnie) części cyklu rozliczeniowego, w którym Wykonawca świadczył usługi. Okoliczność ta podlega stwierdzeniu w miesięcznym protokole odbioru usług.
10. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Na fakturze należy wyspecyfikować poszczególne obiekty i wysokość wynagrodzenia.
12. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zmienione o wysokość zmniejszenia lub zwiększenia stawki VAT.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur zgodnie z poniższymi danymi:
14. Nabywca: Muzeum Zabawek i Zabawy 25-367 Kielce , pl. Wolności 2 NIP-657-046-17-87
15. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  - 1) Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: s.bialy@muzeumzabawek.eu
  - 2) Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.
  - 3) Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest: Małgorzata Barabasz
16. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o elektronicznym fakturowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy

Elektronicznego Fakturowania (PEF) udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.

17. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: [m.barabasz@muzeumzabawek.eu](mailto:m.barabasz@muzeumzabawek.eu). Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego (Odbiorcę) o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania.
18. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 10 jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
19. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
20. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 10 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 18 powyżej.
21. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 19 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 10, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
22. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 10 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 6. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 1, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
23. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
24. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
25. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 7 umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia brutto.

## **§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w następujących przypadkach i w wysokości:
  - 1) za każdy dzień niewykonania usługi ochrony w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 pkt. 2),
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 pkt. 1),
  - 3) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę umowy, w wysokości po 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdorazowo stwierdzony

przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania lub za każdy dzień zwłoki w prawidłowym wykonaniu usług. Wskazana wysokość kary umownej będzie sumowana w przypadku stwierdzenia więcej niż jednego przypadku,

- 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt 3) umowy czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub nieudokumentowania w sposób wskazany w § 3 ust. 1 pkt 4) lub 6) umowy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania tych pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby dni w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniano przedmiotowego wymogu – za każdą osobę.
- 5) za niedotrzymanie przez Wykonawcę czasu reakcji, tj. za niedotrzymanie terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. d) umowy, w wysokości 0,02% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. d) umowy.
2. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 pkt. 1) umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kary umownej.
5. Jeżeli okres niewykonania lub nienależytego wykonania usług przekroczy 5 dni w stosunku do jakiegokolwiek z terminów określonych w Załączniku nr 1 do SWZ, Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia podstaw do odstąpienia, niezależnie od uprawnienia do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w ust. 1.
6. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę przez podpisanie umowy.
7. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe lub celowe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz niepowiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
9. Nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę stanowić będzie podstawę do odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy i zobowiązania Wykonawcy do zapłacenia kary umownej o której mowa w ust. 1 powyżej.

## § 8

1. Umowa obowiązuje przez okres 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w terminie 30 dni od zaistnienia podstawy do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia usług lub przerwania ich wykonywania na okres dłuższy niż 1 dzień roboczy;
  - 2) w ciągu okresu rozliczeniowego więcej niż 3 kontrole wykażą, że Wykonawca nie realizuje należycie przedmiotu umowy;
  - 3) w ciągu okresu rozliczeniowego Wykonawca nie dopełni obowiązków ochrony osób i mienia Zamawiającego, a nie wynika to z wady lub awarii, która mu to uniemożliwiła;
  - 4) w czasie trwania umowy co najmniej dwukrotnie nastąpią zawinione przerwy w świadczeniu usługi, trwające co najmniej 1 rob/godz.;
  - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 6) gdy Wykonawca nie dotrzyma postanowień umowy w zakresie ochrony danych poufnych, w tym danych osobowych;
  - 7) w przypadku braku ważnej umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 4 niniejszej Umowy;
  - 8) gdy Zamawiający ujawni i przedstawi dowody na to, że pracownicy Wykonawcy dokonali przywłaszczenia mienia lub środków pieniężnych lub wykonywali czynności służbowe po spożyciu alkoholu lub innego podobnie działającego środka
  - 9) w przypadku trzykrotnego naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z § 7 Umowy.
4. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tego tytułu.
5. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą wynagrodzenia, co najmniej za trzy miesiące.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia w innych uzasadnionych przypadkach.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia świadczenia zewnętrznego na koszt i ryzyko Wykonawcy, świadczenie zastępcze zostanie zleczone innemu podmiotowi po jednokrotnym wezwaniu do wykonania usługi wskazując termin rozpoczęcia. Nieprzystąpienie do usługi jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykonanie świadczenia zastępczego.

## § 9

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych



w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.

2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest: Szymon Biały, tel. 413444078, email: s.bialy@muzeumzabawek.eu.
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest ..., tel. ..., email ... .
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 3.
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 3, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

## **§ 10**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”). tj. w wysokości .....zł.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie .....
3. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Strony ustalają, że 100% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi gwarancję zgodnego z umową i należytego wykonania przedmiotu umowy. Zabezpieczenie zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia, po ewentualnym pomniejszeniu o kwotę kar przewidzianych umową lub innych odszkodowań.
5. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy, wszelkich należności z tytułu kar umownych, lub innych odszkodowań należnych Zamawiającemu na podstawie Umowy,

## **§ 11**

Wszelkie informacje o Zamawiającym uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dotyczące systemu ochrony Obiektów Zamawiającego stanowią tajemnicę służbową Zamawiającego, w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie informacji niejawnych. Wykonawca i Zamawiający oraz osoby świadczące pracę na ich rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki zobowiązani są do nierozpowszechniania informacji stanowiących tajemnicę informacji niejawnych w rozumieniu tej ustawy, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

## § 12

1. Zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażone w postaci aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku:
  - 1) o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy,
  - 2) określonym w art. 455 pzp.
  - 3) w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja). Zamawiający określa, że:
    - a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że pierwsza zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po upływie kwartału kalendarzowego realizacji umowy oraz gdy wskaźnik, o którym mowa w lit. b), przekroczy 0,2% w stosunku do wskaźnika z kwartału kalendarzowego, w którym przypadał termin składania ofert. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w przypadku, gdy wskaźnik, o których mowa w lit. b), przekroczy 0,2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia zmiana wynagrodzenia Wykonawcy,
    - b) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
    - c) przez zmianę kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się wzrost kosztów, względem cen przyjętych w ofercie Wykonawcy. Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny wskazane w ofercie Wykonawcy są niższe aniżeli ceny publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
    - d) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 4% łącznej wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
    - e) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej,
    - f) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym punkcie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków.
3. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy, zgodnie z art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy pzp, w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług przy czym:

- jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto;
- jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te: lit. a) – d) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. b) i d) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, w tym kosztu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. c) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. d) powyżej, zmianie może ulec wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (dalej jako „PPK”). Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie wartości wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do PPK. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w niniejszym punkcie ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK i realizujących zamówienie.
7. W sytuacjach, o których mowa w ust. 3 lit. b), c), d) oraz w ust. 2 pkt 3) powyżej, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów, wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa we wskazanych ustępach oraz stosownego udokumentowania, że zmiany mają wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
8. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany osoby Podwykonawcy.

9. Strony przewidują również możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany osoby Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na etapie postępowania przetargowego. Wówczas Wykonawca składa wraz z wnioskiem o aneksowanie umowy oświadczenie nowego podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
10. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.
11. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia jeżeli Wykonawca trzykrotnie nie wykona jednej z przewidzianych w umowie czynności lub wykona ją nienależycie.
12. Umowa może zostać rozwiązana w każdej chwili za porozumieniem stron.
13. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
14. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
15. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
17. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz załącznikami,
  - Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

- Klauzula informacyjna RODO,
- Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.

### **§ 13**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 15**

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**